

BEGROTINGSWIJZIGING

Gemeente	Provincie	Jaar	Nummer / Omschrijving
Schiermonnikoog	Fryslân	2020	17 Woningbouwlocatie Oost

product	Omschrijving product	Lasten Baten	kostensoort	Omschrijving kostensoort	2020	2021	2022	2023
Programma 2 Leefomgeving								
6830000	Woningbouwlocatie Oost	L	3xxxxx	kosten excl. rente	236.321	256.527	30.593	361.283
6830000	Woningbouwlocatie Oost	L	740000	toegerekende en reële rente	13.587	12.941	1.064	5.913
6830000	Woningbouwlocatie Oost	L	750010	Mutaties Bouwgrondexploitatie	0	11.225	486.871	0
totaal lasten					249.908	280.693	518.528	367.196
6830001	Woningbouwlocatie Oost	B	310000	opbrengst excl. rente	0	268.750	501.150	121.250
6830000	Woningbouwlocatie Oost	B	740000	Toegerekende en reële rente	0	11.943	17.378	2.281
6830000	Woningbouwlocatie Oost	B	750010	Mutaties Bouwgrondexploitatie	249.908	0	0	243.665
totaal baten					249.908	280.693	518.528	367.196
Programma 5 Financiering en belastingen								
6005000	Treasury	L	510010	rente kortlopende leningen en kasgeld	13.587	12.941	1.064	5.913
6005000	Treasury	L	740000	toegerekende en reële rente	0	11.943	17.378	2.281
totaal lasten					13.587	24.884	18.442	8.194
6005000	Treasury	B	510010	rente kortlopende leningen en kasgeld	0	11.943	17.378	2.281
6005000	Treasury	B	740000	Toegerekende en reële rente	13.587	12.941	1.064	5.913
totaal baten					13.587	24.884	18.442	8.194

Toelichting op begrotingswijziging 17

Exploitatie:

-Programma 2 Leefomgeving:

In programma 2 wordt de volledige grondexploitatie geraamd op het nieuwe product 6.830.000

Woningbouwlocatie Oost. De baten en lasten zijn hier jaarlijks in evenwicht en dus heeft dit project geen invloed op het begrotingssaldo. Indien de in het raadsvoorstel aangegeven winst wordt gerealiseerd, dan mag die winst pas worden geraamd en verwerkt op het moment dat de winst ook is gerealiseerd (=voorzichtigheidsbeginsel). Tot die tijd komt de boekwaarde van de grond op de balans te staan onder de voorraden. De jaarlijkse verrekening van het jaarsaldo op Woningbouwlocatie Oost gebeurt via kostensoort "750010 Mutaties bouwgrondexploitaties". Door deze boeking is de grondexploitatie jaarlijks budgetneutraal in de gemeentelijke begroting en jaarrekening en komt de boekwaarde op de balans te staan totdat het project volledig is afgerond.

-Programma 5 Financiering en belastingen:

rente die wordt toegerekend aan dit woningbouwproject, wordt verrekend via het product 6.005.000 Treasury in programma 5. Ook op dit product zijn de baten en lasten in evenwicht, dus ook hier is er geen gevolg voor het begrotingssaldo.

De raad van bovengenoemde gemeente

b e s l u i t :

de begroting van baten en lasten van de gemeente voor het bovengenoemde jaar voor begrotingswijziging 17 2020 te wijzigen volgens het bijgevoegde cijferoverzicht.

Aldus besloten in de openbare vergadering van:

De gemeenteraad van Schiermonnikoog,

de griffier,

de voorzitter,