

Onderwerp: Onderzoek gymzaal De Súdwester

Schiermonnikoog, 12 november 2019

Aan de Gemeenteraad

Inleiding

In het startdocument 2018-2022 is benoemd dat er een onderzoek zal worden gedaan naar de reden waarom het gebruik van de gymzaal terugloopt en waar behoeftes liggen. De afgelopen maanden heeft het college onderzocht waarom het sportgebruik van de gymzaal terugloopt en wat we hieraan kunnen verbeteren. Vervolgens ook de vraag of we de huidige gymzaal kunnen verbeteren of dat nieuwbouw noodzakelijk is. Daarvoor zijn we in gesprek geweest met betrokken partijen zoals het onderwijs, sportvereniging Turnlust, de buurtsportcoach en hebben we de ondernemers bevestigd. Daarbij is gekeken naar het aanbod, de accommodatie en de inventaris.

Bevindingen onderzoek

Aanbod

Uit de gesprekken met sportvereniging Turnlust blijkt dat het animo voor de verschillende sporten terug loopt en waardoor sommige sporten niet meer wordt aangeboden. De individuele sportmogelijkheden zijn met de fitnessvoorziening groter geworden. Momenteel wordt vanuit de vereniging senioren-gym aangeboden en badminton (zowel jeugd als volwassenen). Peutergym is gestopt doordat de buurtsportcoach op de basisschool nu ook gymlessen geeft aan groep 1 en 2.

Nieuwe initiatieven, zoals tafeltennis, zijn er en kunnen binnen de huidige mogelijkheden van de gymzaal worden opgevangen. Mogelijk dat een groep binnenkort start met volleybal mits er voldoende animo is. Ook deze groep kan vervolgens binnen de huidige mogelijkheden worden ingepast.

Optisport heeft aangegeven vanaf 2020 ook trainingen aan groepen te willen verzorgen. Mogelijk dat hiervoor ook de gymzaal wordt gebruikt.

Verder is naar voren gekomen dat mogelijkheid tot het huren van de gymzaal wel meer onder de aandacht gebracht mag worden.

Accommodatie

Vanuit het onderzoek bij de ondernemers is opgemerkt dat het aantal douches beperkt is bij het gebruik van de gymzaal bij evenementen..

Wat betreft de ruimte van de zaal is opgemerkt dat deze beperkt is voor grote groepen van ca. 20 personen (volwassenen). Vanuit scholen is aangegeven dat ze het prettig vinden dat de gymzaal in de nabijheid van de scholen staat in het verband met het vlot heen en weer gaan van de leerlingen tussen de lessen door.

Bouwkundig is de accommodatie in goede staat. In 2016 is de TL-verlichting vervangen voor Ledverlichting.

Inventaris

Er is vastgesteld dat de vaste gymmaterialen aan vervanging toe zijn. De gymzaal is inmiddels ruim 40 jaar oud en het nagelvaste inventaris is in de boeken al geruime tijd afgeschreven. De combinatie tussen het gebruik van de zaal en het goede onderhoud heeft ertoe geleid dat de maximale afschrijvingstermijn van 25 jaar is verlengd naar 40 jaar. De eerste mankementen aan de klimtouwen en ringen staan reeds vernoemd op inspectierapporten en zullen moeten worden vervangen. Ook het overige inventaris zal vervolgens de komende jaren vervangen moeten worden.

Conclusie onderzoek

Op basis van de bovenstaande bevindingen is het college van mening dat nieuwbouw van de gymzaal momenteel niet aan de orde is. Bouwkundig is het gebouw in orde en het gebruik van de gymzaal is geen aanleiding voor nieuwbouw.

De opmerkingen vanuit de ondernemers dat het aantal douches beperkt is en de zaal te klein voor grotere groepen begrijpt het college, maar voor deze incidentele gevallen kunnen we geen nieuwe gymzaal bouwen.

Wel is het college van mening dat er mogelijkheden zijn om de huidige gymzaal te verbeteren. Daarbij gaat het om de inventaris van de gymzaal. Om de gymzaal toekomstbestendig te maken voor het bewegingsonderwijs en andere gebruikers wil het college de huidige inventaris de komende jaren gaan vervangen.

Visie inrichting

Voor het vervangen van de nagelvaste sportinventaris is samen met de leverancier van sporttoestellen een meerjarenplan opgesteld om de komende vier jaar toe te werken naar een vernieuwde, eigentijdse inrichting. In de bijlage is de visie achter de vernieuwde indeling beschreven. Daarbij is onder andere gekeken naar welke toestellen moeten worden teruggeplaatst en ook op welke positie. De positie van deze vaste toestellen bepalen namelijk voor 95% welke positie in de zaal de gebruikers moeten aanhouden van het uitoefenen van een sport of bewegingsonderwijs.

Financieel

In de Notitie Financieel Kader 2020-2023, die in de raadsvergadering van juni is behandeld, is als voorstel opgenomen de vervanging van de inventaris van de gymzaal. Voor 2019 is er al vervangingskrediet beschikbaar van € 11.900: € 5.900 voor een kliminstallatie en € 6.000 voor twee variatoestellen.

De vervanging 2019 kan gaan plaats vinden.

Over alle voorstellen uit de Notitie Financieel Kader 2020-2023 zal worden besloten bij de behandeling van de begroting 2020, om zo alle wensen integraal af te wegen en af te kunnen zetten tegen de beschikbare begrotingsruimte. In de begroting 2020 zal daarom de vervanging van de inventaris voor de jaren 2020 t/m 2023 worden meegenomen als voorstel.

Voorstel

1. In te stemmen met de keuze om geen nieuwbouw te gaan realiseren maar de huidige gymzaal te gaan verbeteren qua inventaris;
2. Voor 2019 de begrote vervanging van de klimtouwinstallatie en twee variatoestellen plaats te laten vinden;
3. De vervanging van inventaris van de gymzaal voor de jaren 2020 en verder uit te voeren zoals besproken is bij de begrotingsbehandeling 2020.

Burgemeester en wethouders van de gemeente Schiermonnikoog,

de secretaris,

de burgemeester,

P.G. Küppers

I. van Gent