

Onderwerp: Garageboxen en opslag oud papier

Schiermonnikoog, 10 maart 2016

Aan de Gemeenteraad,

De inzameling van het oud papier op Schiermonnikoog wordt gedaan door de voetbalvereniging "De Monnik". Voordat het door fa. Ridder wordt afgevoerd wordt het papier tijdelijk opgeslagen in 2 garageboxen aan de Burg. van den Bergstraat.

In het kader van de nieuwbouw van de Riich wordt dit minder wenselijk geacht en is er gezocht naar een beter alternatief.

Samen met voetbalvereniging "De Monnik" en fa. Ridder is de oplossing gezocht in de richting van het plaatsen van 2 groene oud papier containers voor de opslag van het papier op een gunstige locatie.

Dit is een plaats die goed toegankelijk is voor bedrijven en goed te bereiken voor Ridder i.v.m. afvoer. Tevens moet er niet te veel overlast ontstaan voor de omgeving.

De locatie die hieraan kan voldoen is het parkeerterrein ten noorden van de kinderboerderij.

Voor het plaatsen van de containers moet nog wel een omgevingsvergunningprocedure worden gevoerd.

In het onderhoudsschema van de door de raad geaccordeerde Meerjarenonderhoudsplanung (MJOP) is opgenomen dat de garageboxen dit jaar een grondige onderhoudsbeurt ondergaan. Het dak wordt geheel gerenoveerd en ook de gevels en kanteldeuren worden gerenoveerd. Hierbij worden de boxen die nu voor papieropslag worden gebruikt ook gerenoveerd en kunnen deze weer dienst doen als garageboxen. De wens is dat het gehele complex niet wordt verkocht, maar in eigendom blijft van de gemeente voor de verhuur aan particulieren voor het stallen van een auto.

Bij de introductie van de nieuwe MJOP in 2013 is in eerste instantie gerekend met de verkoop van de garageboxen. Mede gelet op de reactie van uw raad stellen wij hierbij voor de gebouwen niet te verkopen maar in eigendom te houden. Op die manier houdt de gemeente maximale grip op het onderhoud van de boxen en de omgeving. Tevens wordt daarmee voorkomen dat de garageboxen in afwijking worden gebruikt van de doelstelling, het stallen van auto's voor particulieren.

Financiële toelichting

De aankoopkosten van de containers zijn geraamd op € 19.500. Bij een afschrijvingstermijn van 10 jaar tegen 4% rente levert dit de volgende kapitaallast op:

2016: € 1.950 (alleen afschrijving, geen rente)

2017: € 2.650

2018: € 2.575

2019: € 2.500

De twee garageboxen die worden gebruikt voor het oud papier worden verhuurd. De gemeente vergoedt vervolgens de huur van één van beide boxen.

De kosten voor oud papier worden 50/50 verdeeld over de producten huishoudelijk afval en bedrijfsafval. Ook de gemeentelijke vergoeding van de huur van één garagebox van € 460 wordt 50/50 verdeeld over beide producten. De vergoeding van € 460 vervalt, waardoor er een extra last resteert van € 1.490 in 2016 (€ 1.950 - € 460). Deze kosten worden zoals gezegd weer 50/50 verdeeld over de producten huishoudelijk afval en bedrijfsafval en voor 2017 en verder doorberekend in de tarieven, wat een minimale tariefstijging betekent. Doordat beide producten (nagenoeg) kostendekkend zijn, is het effect op de exploitatie dan nihil. De meerkosten voor 2016 kunnen naar verwachting worden opgevangen binnen de begroting 2016.

De financiële effecten worden geregeld in de 22^{ste} begrotingswijziging 2016.

Burgemeester en wethouders van de gemeente Schiermonnikoog,
de secretaris, de burgemeester,

G. Heeringa

D.J. Stellingwerf.