

## MEMO

**Betref:** Toevoeging prestatieovereenkomst met Woonfriesland bij raadsvergadering 27 november, vergaderstuk 9

Op woensdag 21 november 2012 hebben de raadsleden van Schiermonnikoog een e-mail ontvangen als toevoeging bij vergaderstuk 9, prestatieafspraken WoonFriesland. De e-mail is nagezonden omdat de stukken voor de vergadering al verstuurd waren voordat de e-mail werd ontvangen door de gemeente.

In de e-mail wordt verwezen naar punt 1.4, nieuwbouw en herstructurering, in de prestatieafspraken. De gemeenteraad van Schiermonnikoog is op 27 november 2012 akkoord gegaan met de prestatieafspraken, inclusief de toevoeging zoals hieronder beschreven, tussen de gemeente Schiermonnikoog en WoonFriesland.

### **Toevoeging**

Punt 1.4 betreft de volgende alinea:

#### **1.4 Nieuwbouw en herstructurering**

WoonFriesland zorgt voor de **herstructurering van de Riich en directe omgeving**. Het streven is de bouw, afhankelijk van procedures en economische omstandigheden, begin 2014 te starten. Hierbij refereren partijen aan het Woonplan gemeente Schiermonnikoog 2001, Woonplan gemeente Schiermonnikoog 2011 en de Overdrachtsovereenkomst (dd 22 december 2004) tussen gemeente Schiermonnikoog en WoonFriesland.

Partijen gaan onderzoeken hoe ze de verkoop van de aangewezen woningen, die nodig zijn voor de **financiering van nieuwbouw**, kunnen stimuleren.

De toevoeging betreft het volgende:


Voordat WoonFriesland start met de herstructurering van de Riich zullen er meerdere woningen verkocht moeten zijn.


Met betrekking tot de bouw van dertig huurwoningen aan de Oosterreeweg was gerekend op de verkoop van minimaal vijf woningen. Tot op heden zijn er slechts twee woningen verkocht.

### **Besluit**

De gemeenteraad van Schiermonnikoog heeft op 27 november 2012 besloten akkoord te gaan met de prestatieafspraken, inclusief de toevoeging zoals hierboven beschreven, tussen de gemeente Schiermonnikoog en WoonFriesland.

Schiermonnikoog, 27 november 2012

 , voorzitter (J. Stellinga)

 , griffier (S.T. van der Zwaag)