

B en W van de gemeente :
 Schiermonnikoog
 Uw nummer : 2015.0011 d.d.: 12-6-2015
 Adr.bouwpl. : Reeweg 9 en 11
 te SCHIERMONNIKOOG
 Betreft bouwaanvraag van :
 ZUYDERDUIN VASTGOED

GEMEENTE SCHIERMONNIKOOG		WABO	
Registratie nr. 201500338			
naekomen 23 JUNI 2015		2015.0011	
W. K. G. S.	W. K. G. S.	W. K. G. S.	W. K. G. S.
W. K. G. S.	W. K. G. S.	W. K. G. S.	W. K. G. S.
W. K. G. S.	W. K. G. S.	W. K. G. S.	W. K. G. S.

J.W. Frisostraat 1
 8933 BN Leeuwarden

administratie
 (058) 233 79 30
 (058) 233 79 44

e-mail
 husenhiem@husenhiem.nl

www.husenhiem.nl

bank
 2850.22.350

dossiernummer : W15SMN006-2
 datum : 18-06-2015
 kosten : € 42,00
 behandeld door : T.Brill
 conclusie : VOOROVERLEG

Geacht College,

Met deze brief reageren wij op uw adviesaanvraag.

In het kader van dit vooroverleg is de adviescommissie ruimtelijke kwaliteit van oordeel dat de ingediende stukken, getoetst aan de door de gemeenteraad vastgestelde criteria, onder voorbehoud uitzicht bieden op een positieve welstandsadviesering.

De kritiek is op het volgende gericht.

Bij het nu voorgelegde plan is sprake van te weinig verbetering ten opzichte van het eerder beoordeelde plan, waardoor de kritiek behoudens de kleurstelling van de gevels en het dichtzetten van de tussenruimte blijft gehandhaafd.

Om deze reden is vandaag een overleg georganiseerd tussen de aanvrager en diens ontwerper met leden van de bureaucommissie. Tijdens dit overleg zijn denkrichtingen besproken. Er wordt een model in studie genomen waarbij het front van het linker blok wordt versmald en uitgevoerd als een enkelvoudige massa van twee bouwlagen met een ringkap, in de trant van de bestaande linker belending. Het rechter blok sluit qua vorm meer aan bij de rechter belending. De open ruimte tussen de blokken en de belendingen wordt zoveel mogelijk vergroot. Beide fronten krijgen een onderling verschillende architectuur, hetgeen de projectmatigheid afzwakt en waarbij tevens wordt afgestapt van de vrij harde ritmiek van de beukmaten en de doosvormige voorzet-volumes.

Met betrekking tot het zuidaanzicht wordt eveneens gezocht naar een rustiger en minder indringend gevelbeeld.

Wij stellen voor dat bovengenoemde kritiek wordt verwerkt in het ontwerp en verwachten voor het welstandsadvies een al dan niet definitieve aanvraag. Wilt u bij de toezending ervan ons dossiernummer vermelden?

Namens de commissie,

Ir. T.D. Brill,
 voorzitter.

