

bijlage D.

Gemeente SCHIERMONNIKOOG				
registratie nr.				
ingekomen 14 MEI 2014				
	H	W	W	S
v k a.				
rijdom of bekad				
huurtoeslag				

provinsje fryslân
provincie fryslân

postbus 20120
8900 linn leeuwarden
tweebaksmarkt 52
telefoon: (058) 292 59 25
telefax: (058) 292 51 25

www.fryslan.nl
provincie@fryslan.nl
www.twitter.com/provfryslan

College van burgemeester en wethouders
van de gemeente Schiermonnikoog
t.a.v. de heer B.Boelens
Postbus 20
9166 ZP SCHIERMONNIKOOG

Leeuwarden, 8 mei 2014

Verzonden, 13 MEI 2014

Ons kenmerk : 01133963
Afdeling : Kennis en Ekonomy
Behandeld door : R.Zijlstra-Ytsma / (058) 292 55 99 of r.zijlstraytsma@fryslan.nl
Uw kenmerk : 6472
Bijlage(n) : -

Onderwerp : Bezoekerscentrum De Promenade

Geachte heer Boelens,

In uw brief van 29 april 2014 vraagt u om een onderhoud. U wilt met ons verkennen hoeveel ruimte (bandbreedte) de subsidievoorwaarden bieden om het project 'Bezoekerscentrum De Promenade' aan te passen onder handhaving van de toegekende subsidiebijdrage. Uw verzoek hebben wij besproken in onze vergadering van 6 mei jl. Geconstateerd is dat de door u gewenste bandbreedte niet aanwezig is. Een onderhoud lijkt ons dan ook niet nodig.

Na een voorbereidingsfase van zes jaar is het eindelijk zover dat er met alle toekomstige gebruikers overeenstemming is, dat de vereiste procedures zijn doorlopen en er duidelijkheid is over de financiële situatie. Kortom: dat met de bouw kan worden begonnen.

De lange voorbereidingstijd heeft geresulteerd in hoge voorbereidingskosten, tot een bedrag van ruim € 1,3 miljoen. Na onderzoek is gebleken dat een bedrag van € 700.000,- als niet-subsidiabel moet worden aangemerkt en dus niet in de subsidiegrondslag kan worden opgenomen. Voor dat bedrag moet aanvullende financiering worden geregeld. Onderzocht is of de jaarlijkse lasten van een lening kunnen worden opgevangen binnen de exploitatiebegroting. Dit blijkt het geval te zijn.

Om een lening te kunnen afsluiten is garantstelling van de gemeente of andere partijen noodzakelijk. Om die reden heeft de Stichting De Promenade de gemeente gevraagd garant te staan voor een bedrag van € 700.000,-. Voor de gemeente betekent dit niet, zoals u in uw bovenstaande brief meldt, dat er wordt gevraagd dit tekort te financieren.

provinsje fryslân

Overigens heeft Natuurmonumenten aangeboden om voor de helft van het gevraagde bedrag garant te staan. Dit betekent dat aan de gemeente wordt gevraagd, om naast de gemeentelijke bijdrage van € 500.000,- in de kosten van het project, ten behoeve van de af te sluiten lening tot een bedrag van € 350.000,- garant te staan.

De overige voorbereidingskosten zijn wel als subsidiabel aangemerkt. Omdat deze kosten, een bedrag van ruim € 600.000,-, fors hoger zijn dan was begroot resteerde er voor de bouw een lager bedrag dan oorspronkelijk was geraamd. Om die reden zijn de plannen dusdanig aangepast, dat het project nog steeds kan worden gerealiseerd conform de doelstellingen van het Waddenfonds en de provinciale cofinanciering.

Verdere aanpassing van het project is ongewenst. Dit zal leiden tot nog meer vertraging en meer voorbereidingskosten, waarvoor binnen het project geen dekking is. Daarnaast zullen lagere bouwkosten leiden tot verlaging van de subsidiegrondslag en dus lagere bijdragen van Waddenfonds en provincie. Bovendien is onduidelijk of een eventuele aanpassing van de plannen past binnen de criteria die gelden voor de Waddenfonds- en provinciale cofinancieringbijdragen.

U vraagt handhaving van de subsidiebedragen bij een besparing op de projectkosten. Dit behoort niet tot de mogelijkheid. **Wanneer de kosten lager zijn worden de Waddenfonds- en provinciale bijdragen naar rato verlaagd.** In uw brief geeft u aan een besparing van € 500.000,- op de bouwkosten te willen realiseren. Zou dit het geval zijn, dan verlaagt dit de subsidiegrondslag met eenzelfde bedrag. Gelet op 36% Waddenfondsbijdrage en 34% provinciale cofinanciering betekent dit dat de werkelijke besparing in de projectkosten dan 30% van de totale besparing, te weten € 150.000,- zou zijn.

In onze brief van 15 april 2014, kenmerk 1129372, hebben wij aan Stichting De Promenade meegedeeld dat zij ons uiterlijk 2 juni a.s. op de hoogte moet stellen van de besluitvorming door uw gemeente. In de vergadering van 27 mei a.s. dient uw gemeenteraad een besluit te nemen over het verzoek van de stichting tot garantstelling onder een lening ter dekking van de niet-subsidiabele kosten. Inmiddels is er, door het aanbod van Natuurmonumenten, geen sprake meer van een gemeentelijke garantstelling van € 700.000,-, maar van € 350.000,-.

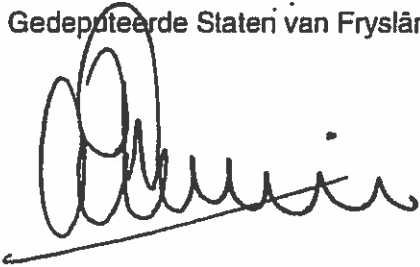
Mocht uw gemeenteraad niet instemmen met de garantstelling onder de lening, dan betekent dit automatisch dat het project niet wordt gerealiseerd. Ook wanneer uw gemeenteraad niet in staat is om op 27 mei a.s. een besluit te nemen, dan zal de toekenning van de provinciale cofinancieringbijdrage worden ingetrokken. Een brief met dezelfde strekking is op 17 april 2014, kenmerk 14-129-CB/WF200433, door het Waddenfonds naar de Stichting De Promenade gezonden. Van beide brieven hebt u een afschrift ontvangen.

Wordt het project beëindigd, dan zal zowel voor het Waddenfonds als voor de provinciale cofinanciering beoordeeld worden in hoeverre de dan gedeclareerde subsidiabele kosten voor een bijdrage in aanmerking komen. In het meest gunstige geval zal zowel een Waddenfonds- als een provinciale cofinancieringbijdrage worden toegekend. Per saldo resteert er dan, na ontvangst van 70% subsidie in de subsidiabele kosten, een te dekken bedrag van 30% van de subsidiabele kosten (plm. € 180.000,-) plus € 700.000,- in de niet-subsidiabele kosten. **Feitelijk is er dan dus sprake van een tekort van plm. € 880.000,-.**

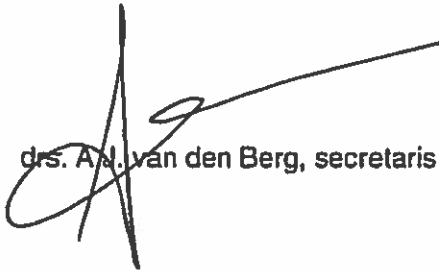
In hoeverre de bijdragen van Nationaal Park en Natuurmonumenten (ieder € 200.000,-) dan gehandhaafd blijven is ons niet bekend.

Wij vertrouwen erop u zo voldoende te hebben geïnformeerd.

Gedeputeerde Staten van Fryslân,



J.A. Jorritsma, voorzitter



drs. A.N. van den Berg, secretaris

Degene wiens belang rechtstreeks bij dit besluit is betrokken kan tegen dit besluit binnen zes (6) weken na de verzending daarvan een bezwaarschrift indienen bij Gedeputeerde Staten, Postbus 20120, 8900 HM in Leeuwarden.

Het bezwaarschrift moet worden ondertekend en moet ten minste bevatten:

- de naam en het adres van de indiener;
- de dagtekening;
- een omschrijving van het besluit waartegen het bezwaar is gericht;
- de gronden van het bezwaar.

Meer informatie over de bezwaarschriftenprocedure vindt u op www.fryslan.nl onder "contact", of u kunt bellen met het secretariaat van de bezwaarschriftencommissie, tel. 058 – 292 51 57.

I.a.a.:

Stichting De Promenade, t.a.v. de heer C.J.Kalden, Torenstreek 20,
9166 LK Schiermonnikoog
Uitvoeringsorganisatie Waddenfonds, t.a.v. de heer R. Feijen,
Ruiterskwartier 121A, 8911 BS Leeuwarden

