



Noorderende 60
Postbus 9955
1243 ZS 's-Graveland
T (035) 655 99 33
F (035) 656 31 74
www.natuurmonumenten.nl

Postbank 32391
ING Bank 66.60.28.524
KvK nr. 40516730

Voor contributie of giften
Postbank 9933

Aan het College van Burgemeester en Wethouders
Gemeente Schiermonnikoog
Nieuwestreek 5
9166 LX SCHIERMONNIKOOG

GEMEENTE SCHIERMONNIKOOG				
Registratie nr.				
ingekomen 31 MAART 2014				
	B	W	W	S
v.k.a.				
aidoen of beleid				
advies				

Datum 31 maart 2014
Behandeld door directie
Telefoonnummer

Geacht College,

Graag willen we u bedanken voor uw brief van 12 maart 2014. Natuurmonumenten is graag bereid te reageren op enkele in de brief genoemde onderwerpen.

Natuurmonumenten is als deelnemer aan het Bezoekerscentrum Schiermonnikoog betrokken bij het multifunctioneel centrum De Promenade. In de Promenade werken verschillende participanten samen. De Promenade krijgt een voorzieningenfunctie voor de eilander bevolking en een publieksfunctie voor de bezoekers van het eiland. De Promenade is dus niet alleen "een bezoekerscentrum van Natuurmonumenten". Deze keuze voor het multifunctionele concept is – onder meer – gemaakt door de Gemeente Schiermonnikoog en is verschillende keren in de Gemeenteraad bevestigd. De brede invulling van de Promenade vormt ook een van de gronden voor de subsidieverlening vanuit de provincie Friesland en het Waddenfonds. Deze brede invulling van de Promenade vormt dan ook het kader waarbinnen een eventuele verdere rol van NM gezien moet worden.

Wij hebben goede nota genomen van uw toezegging om op uiterlijk 22 april 2014 te komen tot ultieme besluitvorming in de nieuwe Gemeenteraad. De stellingname van de Provincie Friesland en het Waddenfonds geeft daar alle aanleiding toe. Ook Natuurmonumenten hecht sterk aan snelle besluitvorming in uw Raad.

Natuurmonumenten is blij dat alle participanten zich achter de aangepaste plannen hebben geschaard. Wij denken dat er voor alle participanten, en ook voor de gemeente Schiermonnikoog, veel kansen liggen om het werk voor eilanders en toeristen efficiënter en effectiever te doen. Wij hopen dat alle partijen zich nu willen gaan richten op het daadwerkelijk benutten van deze kansen.

Aan :
Datum : 31 maart 2014

pagina 2/3

In de Raadsvergadering van 4 maart 2014 is het Collegevoorstel over de Promenade besproken. In die vergadering kwam vooral de garantstelling voor de lening aan de orde en is voorgesteld om Natuurmonumenten te vragen daarbij een rol te spelen. Alvorens afspraken te maken over de garantstelling voor de lening is het voor ons belangrijk te weten of de overige voorstellen zoals gedaan door het College akkoord zijn voor de nieuwe coalitie. Van bijzonder belang voor een gezonde exploitatie is dat de gemeente de subsidies aan participanten bundelt in de Promenade en deze langjarig borgt. Dit vernemen wij graag zo spoedig mogelijk van u.

Natuurmonumenten is in beginsel bereid een rol te spelen bij de garantstelling voor de lening. Een blijvende betrokkenheid van de gemeente hierbij is voor ons cruciaal. Gezien het brede karakter van het multifunctionele centrum kan niet van Natuurmonumenten verwacht worden hier alleen voor te gaan staan. Wij kunnen ons een bijdrage van maximaal 50% voorstellen. Dit betekent dat Natuurmonumenten, zou het met de Promenade mis gaan, bereid is 50% van de (restwaarde van de) lening van maximaal 730.000 euro aan de gemeente te vergoeden. Voorwaarde daarbij is dat de Stichting Promenade eigenaar wordt van alle gebouwen (uitgezonderd het Dorpshuis), en dat op de gebouwen door de Stichting Promenade een hypotheek wordt gegeven aan Natuurmonumenten voor het deel van haar garantstelling. Wij kunnen ons voorstellen dat de gemeente hetzelfde doet. Mocht de gemeente te zijner tijd besluiten om haar deel in het eigendom van de gebouwen te willen verkopen, dan lijkt het ons logisch dat de gemeente de gebouwen eerst aan Natuurmonumenten aanbiedt. Om die reden wil Natuurmonumenten graag een eerste recht van koop afspreken op het aandeel van de gemeente in de gebouwen, voor een koopprijs van het restant van het gemeentelijk deel van de lening. Vanzelfsprekend zal over de precieze uitwerking van deze zaken nog nader overleg nodig zijn tussen uw gemeente, de Stichting Promenade en Natuurmonumenten. Wij stellen voor dit overleg zo spoedig mogelijk op te pakken. Het starten van de realisering van De Promenade kan immers pas beginnen als de gebouwen zijn overgedragen aan De Promenade.

Naar onze opvatting vormde het Collegevoorstel reeds een goede basis voor besluitvorming in de Gemeenteraad. Met bovenstaande aanpassing worden de risico's voor de gemeente verder beperkt. Wij rekenen dan ook op positieve besluitvorming hierover van de zijde van de gemeenteraad. Wij willen u hierbij verzoeken een kopie van deze brief beschikbaar te stellen aan alle politieke partijen van de gemeente Schiermonnikoog.

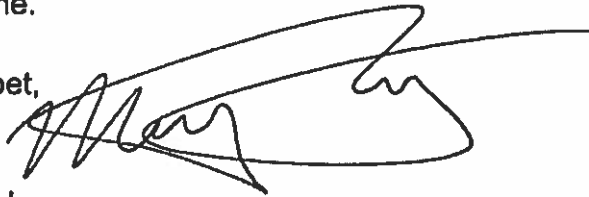


Aan :
Datum : 31 maart 2014

pagina 3/3

Mocht onze reactie vragen oproepen, of u over de nadere uitwerking in overleg willen treden, dan kunt u contact opnemen met de heer Alblas, regiodirecteur Groningen, Friesland en Drenthe.

Met vriendelijke groet,

A handwritten signature in black ink, appearing to read 'Marc van den Tweel', written over a horizontal line.

Marc van den Tweel
Algemeen Directeur
Vereniging Natuurmonumenten