

De raad van de gemeente Schiermonnikoog;

gelezen het voorstel van het college van burgemeester en wethouders van 7 mei 2009;

gelet op artikel 2.4 lid 1 van de Huisvestingsverordening Schiermonnikoog 1994 en de beleidsregel voor het onttrekken van woonruimte aan de bestemming tot bewoning (2007);

B E S L U I T:

De aanvulling op de beleidsregel voor het onttrekken van woonruimte aan de bestemming tot bewoning als volgt vast te stellen:

Als uitvloeisel van de richting die in het structuurplan Schiermonnikoog gekozen is voor de gebieden Middenstreek en Langestreek vallen deze locaties binnen de uitzonderingsmogelijkheid geboden in lid 3 van dit beleid. Bij het beoordelen van vergunningsaanvragen zal worden gecontroleerd of het gebruik van het hoofdgebouw in overeenstemming is met de voorschriften van het Bouwbesluit en of een bouwvergunning is afgegeven. Tevens dient de woonfunctie van het pand behouden blijven en dient het pand qua functie en qua bebouwing te passen bij de omgeving.

De wijziging op de beleidsregel voor het onttrekken van woonruimte aan de bestemming tot bewoning als volgt vast te stellen:

'We refereren aan het in de Toelichting van de verordening genoemde geval (een andere woning aanbieden ter compensatie), waarbij tevens moet worden benadrukt dat het opvullen van leegstand met recreatief gebruik op Schiermonnikoog niet is toegestaan.

Aldus besloten in de openbare vergadering van 19 mei 2009.

, voorzitter (L.K. Swart).

, griffier (S.T. van der Zwaag).