

Onderwerp: Plan van aanpak denkrichting ruimtelijke ontwikkelingen

Schiermonnikoog, 3 november 2020

Aan de Gemeenteraad,

Voorstel

Wij stellen uw raad voor om:

1. Het plan van aanpak en het communicatieplan voor het project Ruimtelijke ontwikkelingen Schiermonnikoog vast te stellen;
2. In 2021 een budget beschikbaar te stellen van € 25.000,- voor de uitvoering van het plan van aanpak;
3. Dit budget te dekken uit de algemene reserve 2021;
4. Het financiële effect te verwerken in de 39^{ste} begrotingswijziging 2020;

Inleiding

Voor een aantal ruimtelijke ontwikkelingen is onderzoek gedaan naar een passende invulling daarvan. Dit is op 7 juli 2020 aan uw raad voorgelegd door ons college. Hierbij zijn enkele denkrichtingen geschetst:

- Het aanleggen van een nieuwe (tweede) ontsluitingsweg voor het bedrijventerrein rechtstreeks op de Reeweg c.q. Heereweg;
- Het aanleggen van een buslus ter hoogte van de Reeweg;
- Het uitbreiden van het bedrijventerrein het Melle Grietjespad in oostelijke richting;
- Het bedrijventerrein het Melle Grietjespad als locatie voor de busremise aan te wijzen.

Door uw raad is samengevat besloten om de denkrichting te onderzoeken en uit te werken. Hierbij moet ook aandacht worden besteed aan de wijze waarop het college de bevolking en de raad betreft. In dit voorstel lichten wij onze aanpak toe.

Argumenten

Alvorens gestart wordt met de inhoudelijke uitvoering van het project moeten alle ontvangen reacties uit het voortraject worden beantwoord.

Plan van aanpak en communicatieplan

Ter uitvoering van uw besluit zijn een plan van aanpak en een communicatieplan opgesteld. Deze beide documenten treft u bijgaand aan. In het plan van aanpak zijn drie ruimtelijke ontwikkelingen benoemd die verder moeten worden onderzocht en waarvan de maatschappelijke haalbaarheid moet worden getoetst. Deze drie ontwikkelingen zijn:

- Verkeerssituatie dorp;
- Realiseren nieuwe busremise;
- Vraag naar bedrijfsruimte.

In het plan van aanpak is uitvoerig beschreven op welke wijze het onderzoek naar de ruimtelijke ontwikkelingen wordt uitgevoerd. Een nog aan te stellen projectleider moet een projectgroep samenstellen van medewerkers van de gemeente. Deze projectgroep gaat gezamenlijk de alternatieven in beeld brengen en beschrijven die van toepassing zijn op de bovenstaande ruimtelijke ontwikkelingen.

Om de maatschappelijke haalbaarheid te toetsen wordt voorgesteld om gebruik te maken van een klankbordgroep en een enquête te houden onder de bevolking. Gestreefd wordt om zoveel mogelijk aansluiting te zoeken bij middelen en kanalen die al worden gebruikt.

Vervolgens worden alle uitkomsten betrokken bij de uitwerking van een totale denkrichting voor de drie ruimtelijke ontwikkelingen. Deze wordt in een beeldvormende raadsvergadering ter bespreking aangeboden.

In het communicatieplan is bondig beschreven welke communicatiemiddelen worden benut en op welke wijze de bevolking en de raad worden geïnformeerd over de voortgang van het project.

Personele inzet

Om uitvoering te geven aan de stappen die zijn beschreven in het plan van aanpak is inzet vereist van medewerkers van de gemeente en van externen gedurende een looptijd van circa 20 weken. Hiervoor is onderstaand een raming gemaakt:

	Totaal
Projectleider	200
Lid projectgroep (gemeente)	40
Specialist verkeer	20
Specialist stedenbouw	20

Financiële toelichting

Aan het uitvoeren van het plan van aanpak zijn kosten verbonden. Deze kosten zijn verbonden aan de inzet van een projectleider, het uitvoeren van de enquête en het betrekken van specialisten bij het proces. De totale kosten worden geraamd op circa € 35.000,-. Dit wordt als volgt opgebouwd:

Externe projectleider	€ 25.000
Uitvoeren van de enquête	€ 5.000
Specialisten (verkeer + stedenbouw)	€ 5.000
TOTAAL	€ 35.000

Voor deze kosten is voor 2020 € 10.000 dekking aanwezig. Voor het restende budget ad € 25.000 is in 2021 geen dekking aanwezig.

Dit betreft een voorstel voor nieuw beleid. Dit voorstel hoort thuis bij de begrotingsbehandeling waar integraal een afweging gemaakt kan worden tussen dit voorstel en andere voorstellen. Voor 2021 staat deze raadsvergadering op 10 november gepland. De behandeling van dit raadsvoorstel komt later.

Om dekking voor deze kosten te krijgen moet aan de gemeenteraad worden voorgesteld deze kosten te dekken uit de algemene reserve.

Mocht het plan van aanpak leiden tot het vormen van een grondexploitatie, dan worden de kosten van het plan van aanpak meegenomen bij de bepaling van het resultaat van de grondexploitatie.

De financiële consequenties worden verwerkt in de 39^{ste} begrotingswijziging 2020.

Burgemeester en wethouders van de gemeente Schiermonnikoog,
de secretaris, de burgemeester,

R. Thedinga

I. van Gent